

# Ouddorp Kust Ruimte Rust



## Juridische zaken

OKRR neemt juridische stappen als dat zinvol is. In de afgelopen maanden is OKRR samen met de Vereniging Natuur en Landschap Goeree Overflakkee (NLGO) juridisch actief geweest in de nieuwbouw van strandtent Iloon.



*Aanzicht vanaf het strand, huidige situatie*



*Aanzicht vanaf het strand, nieuwe situatie (fotomontage)*

De eigenaren van strandtent Iloon hebben van de gemeente een vergunning gekregen om een nieuwe strandtent te bouwen. OKRR is niet tegen een nieuwe strandtent. We vinden het heel begrijpelijk zelfs. Waar we wel van schrokken is:

- de hoogte van het nieuwe gebouw. Het hoogste punt van het huidige gebouw is 6,9 m boven NAP. Het nieuwe gebouw wordt 13,7 m boven NAP terwijl de omliggende duinen slechts 10,5 m boven NAP zijn. Dit betekent dat het gebouw van grote afstand te zien zal zijn, ook vanaf de polderzijde. En de verlichting en het geluid zullen veel verder naar alle kanten uitstralen.
- de plaats waar het gebouw komt. Waar de huidige strandtent in een kom in de duinen ligt, komt het nieuwe gebouw veel verder naar voren op het strand te liggen. Hierdoor zal het vanaf grote afstand te zien zijn. Als je langs het strand loopt en op het fietspad Flauwe Werk rijdt, is het paviljoen dan het eerste wat je ziet.

We hebben daarom besloten in beroep te gaan tegen de vergunning bij de rechtbank. Daarbij hebben we, behalve de NLGO, ook de mensen betrokken die in de buurt een recreatiewoning hebben. De behandeling van de zaak is in de komende maanden. Nogmaals: we zijn niet tegen nieuwbouw maar de hoogte en plaats moeten echt anders worden dan in de huidige vergunning.