



IN DEZE NIEUWSBRIEF:

11 december 2017

Groene Raad is goud waard	1
Strandje bij Twins.....	2
Voortgang recreatievisie.....	2
Uitbreiding staanplaatsen op minicampings	3
Geen extra minicamping aan de Groenedijk 5	3
Wie helpt mee?.....	4
Colofon.....	5

Groene Raad is goud waard

De gemeente Goeree-Overflakkee heeft afgelopen zomer een “Toeristische Recreatievisie” uitgebracht. Terugkijkend op de manier waarop deze tot stand is gekomen zagen wij dat het best moeilijk was om alle natuurorganisaties steeds betrokken te houden. OKRR heeft daarom samen met NLGO het initiatief genomen om met de andere natuurorganisaties die actief zijn op Goeree Overflakkee in gesprek te gaan om te zien waar samenwerking mogelijk is. Doelstelling was het vormen van een platform waar kennis en krachten gebundeld worden. Gelukkig zagen zij ook de voordelen van een dergelijke samenwerking. Met de oprichting van “GROENE RAAD” krijgt de natuur een duidelijke stem bij de recreatieve ontwikkelingen op het eiland.

Wie doen er mee?

De volgende organisaties doen mee: OKRR, NLGO, Stichting Duinbehoud, Zuid-Hollands Landschap en Natuurmonumenten.

Wat wil GROENE RAAD?

Ons doel is behoud en uitbreiding van de kwaliteit van het landschap op Goeree-Overflakkee. Van het unieke en kwetsbare landschap genieten is prima. Recreatieve ontwikkelingen dienen echter wel zorgvuldig ingepast te worden. Van belang is oog te hebben voor de kwaliteiten van het landschap en een maatvoering en schaalgrootte die daarbij past. Respect voor de ruimte en rust zodat ook biodiversiteit gewaarborgd is. Dit verdient blijvend de aandacht.



GROENE RAAD beperkt zich tot de uitwerking en uitvoering van de Toeristische Recreatievisie en alles wat hiermee samenhangt. GROENE RAAD zal zich sterk maken voor de kernwaarden van natuur en milieu, ook als tegenhanger van te veel nadruk op economische belangen die de natuur kunnen schaden.

Hoe gaan we dat doen?

GROENE RAAD treedt op als spreekbuis en gesprekspartner voor de gemeente namens de

deelnemende organisaties. Vanuit Natuurmonumenten zal Frans van Zijderveld optreden als woordvoerder. Vanuit OKRR zullen Kors Pijl en Gjalt Huppel de rol van secretaris vervullen en aanspreekpunt zijn. De andere partners geven ondersteuning door kennis en menskracht waar nodig. Begin volgend jaar volgt de officiële oprichting waarbij de intentieverklaring wordt ondertekend door alle partijen.

Strandje bij Twins

Een van de eerste acties van GROENE RAAD ging over het nieuw te ontwikkelen strandje bij restaurant Twins aan de Punt bij de Grevelingen. Uit de media hadden wij vernomen dat de gemeenteraad daarover unaniem een SGP motie heeft aangenomen. In de motie wordt de wethouder opgeroepen de strandvoorzieningen ter plaatse te verbeteren, met name voor de lokale bevolking.

Wij begrijpen de behoefte aan een dergelijk plan en ondersteunen dit ook van harte. Toch wilden wij als Groene Raad een kanttekening plaatsen bij dit plan. We hebben daarom een brief gestuurd naar de wethouder met de volgende inhoud: *Door de ontwikkelingen op de Punt is de laatste jaren al veel bijzondere natuur verdwenen. Met name gaat het dan om de speciale natte landjes waar orchidee en parnassia groeien. Er zijn nog een aantal van deze plekken over en deze zouden met extra grote zorg behandeld en onderhouden moeten worden. Deze bijzondere vegetatie wordt door wandelaars en andere bezoekers aan de Punt ook zeer gewaardeerd. Wij zien ook een educatieve waarde van dit type vegetatie. De hele Punt, met uitzondering van Punt West en Catpoint is daarbij Natura 2000 gebied. Groene Raad vindt daarom dat:*

1. *Bij de ontwikkeling van het strandje geen verdere achteruitgang in de natuur meer mag plaatsvinden.*
2. *Dat er net als bij andere ontwikkeling in Natura 2000 een voortoets plaats zou moeten vinden. Zoals gezegd is Groene Raad zeker niet tegen het strandje en begrijpt zij de behoefte aan een dergelijke voorziening. We zijn dan ook graag bereid om mee te denken over oplossingen waar zowel natuur als recreatie van profiteren.*

Op de foto orchideeën en Ratelaar, twee zeldzame planten langs de paden van de Punt. Foto: Jan Baks



Voortgang recreatievisie

Omdat we nog weinig van de gemeente hadden gehoord over de voortgang van de recreatie visie heeft Groene Raad een mail gestuurd naar de gemeente. *Beste mensen, Wij zijn nog in afwachting van het tijdpad en proces van de toeristische recreatieve en benieuwd wanneer we een uitnodiging tegemoet kunnen zien. In het bijzonder gaat onze belangstelling uit naar de Masterplan(nen) voor de kop van Goeree en het verder ontwikkelen van de zogenaamde Toetsingscriteria. Als er geen beleid*

wordt vastgesteld zijn we bang dat er toch incidentele plannen het landschap gaan "verrommelen" en of leiden tot onwenselijke / onomkeerbare zaken.

We kregen het volgende antwoord: *Beste mensen van Groene Raad, bedankt voor het toesturen van uw brief. We zijn momenteel nog intern en met de VEERO in gesprek over hoe we het vervolg aanpakken. Dit jaar komt er in ieder geval meer duidelijkheid over de planning, er is dus iets uitstel maar zeker geen afstel!*

Uitbreiding staanplaatsen op minicampings

Zoals bekend mogen er niet meer dan 25 eenheden (campers of caravans) per nacht op een minicamping staan. De gemeente heeft recent toestemming gegeven dat deze campings gedurende 18 nachten per jaar wel meer eenheden mogen toelaten. Daartoe moet de campingeigenaar een omgevingsvergunning aanvragen. De gemeente heeft de volgende voorwaarden gesteld:

- Het aantal standplaatsen bedraagt ten hoogste 75. De ondernemer moet zelf aannemelijk maken hoe veel eenheden hij kwijt kan.
- De camping mag niet uitgebreid worden voor deze extra standplaatsen

Na afloop van het recreatieseizoen 2018 wil de gemeente evalueren of deze regeling goed werkt.

OKRR is van mening dat het goed is dat de campings niet groter mogen worden. Wat wij niet zo handig vinden is dat iedere recreatie ondernemer zijn eigen extra nachten kan aanvragen. Iedere camping bepaalt dus zelf wanneer er extra eenheden mogen staan. Daardoor wordt het nogal lastig om een beetje overzicht te houden. En verder wordt er nog steeds op geen enkele manier ingegaan op de landschappelijke inpassing van de camping. Het extra geld zou wat ons betreft best besteed mogen worden aan het minder zichtbaar maken van al die campers. Het bestemmingsplan is er immers duidelijk over dat dit verplicht is.

Geen extra minicamping aan de Groenedijk 5

Agrariër Tanis wonend aan de Groenedijk 5, heeft in de afgelopen maanden een vergunning aangevraagd om ook een minicamping te mogen starten. De gemeente heeft dit verzoek afgewezen. Dit op basis van de Toeristische-recreatieve visie Goeree-Overflakkee 2025, waarin niet meer minicampings in het landschap op de kop van het eiland worden toegestaan.

In de beschikking van de gemeente staat: *Het perceel Groenedijk 5 in Ouddorp is gelegen in een zogenaamde strandpolder. In het Gebiedsprofiel Goeree-Overflakkee (provincie Zuid-Holland, oktober 2012) is hiervan een omschrijving gegeven met daarbij de landschappelijke ambities voor dit gebied. Een strandpolder is een zeer open en vlakke polder tussen het oude duin- en zandwallenlandschap bij Ouddorp en de huidige, relatief jonge duinenrij. De openheid van de polder is van groot belang voor de beleving van het duinlandschap. Het toevoegen van een minicamping is een behoorlijke aantasting van de openheid van het gebied. Daar komt bij dat het agrarisch complex Groenedijk 5 in Ouddorp het enige complex is dat midden in deze strandpolder is gelegen. Door de situering midden in de open strandpolder en langs een doorgaande weg door het gebied is de landschappelijke impact aanzienlijk. Minicampings zijn*

weliswaar niet gebiedsvreemd in dit gebied, echter de nu aanwezige minicampings zijn gelegen langs de duinrand of langs een bebouwingslint en hebben daardoor een minder grote landschappelijke impact.

Hoewel we begrijpen dat agrariërs van de kop van het eiland het in het algemeen niet breed hebben en zoeken naar mogelijkheden om bij te verdienen is OKRR toch erg blij met deze beschikking. We zien het zelfs een beetje als een vervolg op alle gesprekken die wij met de gemeenteraad hebben gevoerd over dit onderwerp.



Landal

Onderstaand artikel stond in het Algemeen Dagblad van 13-12-2017. Het artikel gaat over het proces dat OKRR / NLGO hebben lopen tegen de bestemmingsplanwijziging voor nog eens 9 en 16 woningen bij Landal. Naar onze mening moeten er eerst minimaal evenveel eenheden van de Klepperstee verdwijnen als

er nu huisjes bij Landal staan. En eigenlijk nog veel meer omdat je nog kan stellen dat het niet eerlijk is om een caravan die verwijderd wordt te mogen compenseren met een huisje voor 8 personen. Het heet toch het verplaatsingsgebied!



Het is voor een journalist altijd moeilijk een rechtszaak te verslaan. De rechters en partijen kennen alle stukken, waardoor hetgeen ter zitting wordt behandeld maar een deel van de problematiek is. Een op de zitting gebaseerd verslag en enkele opmerkingen van aanwezigen kan daarom tot misverstanden leiden. In dit geval is OKRR van oordeel dat er al een veel grotere oppervlakte op de Klepperduinen bebouwd is met recreatiewoningen

dan op grond van de 'ingeleverde' standplaatsen door de Klepperstee is toegestaan. Er is daarom geen reden het bestemmingsplan Klepperduinen nu te wijzigen om nog meer recreatiewoningen te kunnen bouwen. Evenmin vinden OKRR en NLGO het een oplossing om op een termijn van twee jaar een aantal standplaatsen op de Magneet op te heffen zoals Landal nu zegt, omdat het definitief opheffen van die standplaatsen niet is gewaarborgd.

Wie helpt mee?

We hebben versterking nodig! De OKRR is een enthousiaste groep Ouddorpers en een Stellendammer, die zich met passie inzetten om de landschap van de Kop van Goeree mooi en ruimtelijk

te houden. We zoeken iemand die onze website en facebookpagina wil bijhouden en eventueel ook handig is met vormgeving. Heb je interesse, stuur dan een mailtje naar: ouddorpkustruimterust@gmail.com

Colofon

Ouddorp Kust Ruimte Rust is een groep van betrokken Ouddorpers die zich bezig houdt met het evenwicht tussen recreatie ontwikkelingen en het landschap / de natuur van de Kop van Goeree. OKRR is een werkgroep van NLGO. Wie lid wordt van NLGO ondersteunt NLGO en OKRR financieel.

De digitale nieuwsbrief van Ouddorp Kust Ruimte Rust verschijnt ongeveer 1 keer per maand, afhankelijk van de hoeveelheid nieuws die er is. We sturen onze nieuwsbrieven naar alle mensen die daar om verzocht hebben en die ze zich als ondersteuner hebben aangemeld op onze website: www.ouddorpkustruimterust.nl. Dat zijn ondertussen bijna 1000 mensen!

Redactie: Gjalt Huppes en Kors Pijl.

Contact: via ouddorpkustruimterust@gmail.com

Ons steunen en aanmelden voor de nieuwsbrief kan via www.ouddorpkustruimterust.nl

Deel ons nieuws gerust met andere geïnteresseerden.

We wensen alle ondersteuners van OKRR
prettige feestdagen toe!