

Ouddorp Kust Ruimte Rust



NIEUWSBRIEF 10

IN DEZE NIEUWSBRIEF:

30 juni 2017

Eerste presentatie recreatievisie.....	1
Bij de burgemeester.....	3
Interview: "Niets zo helend als de zee."	4
Wie helpt mee?	5
Colofon.....	5

Eerste presentatie recreatievisie

De gemeente heeft in samenwerking met een extern adviesbureau en VEERO (Vereniging van Eigenaren en Exploitanten van Recreatieondernemingen) een visie op de toekomst van de recreatie op het eiland ontwikkeld. Afgelopen dinsdag 27 juni was de presentatie hiervan aan belanghebbenden. Aanwezig waren bijvoorbeeld de ondernemersvereniging Ouddorp, de Waterrecreatie, Natuur-lijk Ouddorp, enkele agrarische ondernemers en een gemeenteraadslid. Ook NLGO en OKRR waren erbij.

Wat staat er in de recreatievisie?

Goeree-Overflakkee wil een duurzaam eiland zijn, waarbij versterking en beleefbaarheid van de natuur centraal staan. Het idee is dat de toerist van de toekomst komt om de natuur te beleven.

De hele recreatievisie is te vinden op

<https://www.goeree-overflakkee.nl/document.php?m=46&fileid=148468&f=8e278ce3df683db4d8f5ac5ae5cfc27c&attachment=0&c=141154>

Enkele hoofdpunten:

- Excellente stranden
- Fietspadenstructuur met voldoende belevingspunten onderweg

- Toeristische bewegwijzering op eiland uniform en kwalitatief maken
- Parkeren op zowel de Brouwersdam, als bij stranden en kernen slim afstemmen op toekomstige groei

Er worden een aantal concrete voorbeeldprojecten genoemd:

- Beleefbare Slikken: 300-500 hectare extra natuur
- Noordrand robuuster maken in combinatie met innovatief ecotoerisme
- Duinlandschap op de kop verder ontwikkelen mét daarin kleinschalig en slim toeristisch medegebruik
- Innovatieve nieuwe concepten voor de verblijfsrecreatie gekoppeld aan natuur en duurzaamheid

Daarnaast wil de gemeente een Tourism Board instellen. Een klankbordgroep met vertegenwoordigers uit de recreatie, het bedrijfsleven, maar bijvoorbeeld ook de natuurorganisaties om erop toe te zien hoe het uitvoerende plan verloopt. OKRR is hier enthousiast over, het is duidelijk beter voor aanvang van een ontwikkeling met alle partijen overleggen dan achteraf tegenover elkaar te staan.

De visie van OKRR op de recreatievisie

We zijn door de gemeente en het projectteam uitgenodigd om een reactie te geven op de recreatievisie. Daartoe hebben we een document opgesteld met pluspunten van het plan, maar ook met punten van aandacht en minpunten.

Als hoofdlijn zien we dat de recreatievisie een ambitieus toekomstplan is voor ons eiland dat op veel punten aansluit op de door ons zelf eerder opgestelde Landschapsvisie en Recreatievisie. Met name het uitgangspunt "bij een hoogwaardige recreatie hoort een hoogwaardig landschap" zien we terug en daar zijn we blij om. Het 'decor' van het landschap moet prachtig blijven en waar mogelijk nog mooier worden en we moeten daarbij de landbouw en de visserij integreren in dit decor.

Wij zien de volgende pluspunten in de recreatievisie:

- Keuze voor nieuwe verblijfsrecreatie alleen in Ouddorp Bad, Herkingen en op de Brouwersdam. Dat er ook kleinschalige recreatieverblijven op andere plekken in de natuur komen zijn we veel kritischer over, zie verderop in dit artikel.
- We begrijpen het idee om de Vrijheidsweg te downsizen en herontwikkelen tot promenade maar wat ons betreft zou dit alleen moeten gebeuren Ouddorp Bad Oost.

Punten van aandacht

Uiteraard hebben we ook punten van aandacht. Tijdens het vooroverleg hebben we aangegeven dat wat ons betreft nieuwe verblijfsrecreatie op de kop alleen zou moeten plaatsvinden in het gebied Ouddorp Bad en op de bestaande campings. Dus waar al bebouwing is, zodat er niet nog meer onnodig in natuurgebieden gebouwd wordt. Het gebied waar ontwikkelingen komen, is naar onze mening, te groot getekend. Het dorp hoort daar zeker niet bij! Kortom: bestaande middelen beter benutten.



Uitgelichte min- en discussiepunten:

- Ontwikkeling van hotels is begrijpelijk, maar niet hoger dan 2 etages en niet in het Verplaatsingsgebied bij de Lange Dijk. Inspiratiecentrum is wel een idee.
- Geen exclusieve woningbouw / verblijfsrecreatie in de natuur (en zeker niet als verdienmodel) vooral vanwege aantasting natuur door de mensen en de overbelasting van de infrastructuur.
- Geen verblijfsrecreatie in Natura 2000 en Kustfundament (strand + duinen).
- Niet uitgewerkt is wat er wel of niet mag op de Brouwersdam. We zijn in ieder geval tegen nieuwe bebouwing op het strand en ook tegen hotels hoger dan 7m o.a. aan de Kabellaarsbank.
- De recreatievisie is onduidelijk over permanente bewoning van recreatieverblijven. Wij vinden dat permanente bewoning in ieder geval niet gepast is in Ouddorp Bad Oost.
- We voorzien als gevolg van alle ontwikkelingen rond Ouddorp grote problemen voor de infrastructuur: doorstroming en parkeervoorzieningen zijn nu al probleem. De smalle weggetjes worden erg druk.
- Hoe gaat het met de agrarische sector in de (donker)groene gebieden? Hebben jonge boeren nog toekomst of wordt de grond te duur voor hen? Hoe kunnen zij ondersteund worden, zodat ook het "agro-toerisme" verwezenlijkt kan worden?

Onze volledige reactie op de recreatievisie is te vinden op onze website onder het kopje 'onze visies': <http://www.ouddorpkustruimterust.nl/docs/Reactie%20OKRR-NLGO18juniDEF.pptx>

Wat is de volgende stap?

De visie is nu nog in de beeldvormende fase en wordt 6 juli in de gemeenteraad besproken. Er wordt dan een korte presentatie van de visie gegeven tijdens de raadsvergadering. Deze vergaderingen zijn openbaar en ook u kunt uw woordje doen. OKRR is aanwezig en we hopen dat u daar ook bij bent. Het is van 19:30 uur tot 22:30 uur, locatie Bestuurscentrum Het Rondeel in Middelharnis (Dwarsweg 40). U kunt de agenda en het volledige document van tevoren downloaden en lezen via: https://www.goeree-overflakkee.nl/bestuur/vergaderkalender_43665/kalender/2017/7/#events_calendar



Scherp blijven

Ook al zijn een aantal van onze punten al verwerkt in de recreatievisie, als NLGO en OKRR blijven we erop toezien dat ze ook in uitvoerende plannen worden mee genomen. We gaan de komende zomer gebruiken om met alle natuurorganisaties zoals Natuurmonumenten, Waterschap, Staatsbosbeheer en Zuid-Hollands Landschap te overleggen hoe we ons

gaan organiseren om klaar te staan als de gemeente of ontwikkelaars met nieuwe ontwikkelingen willen starten. De visie is immers nog heel abstract en diverse gebiedsplannen moeten nog worden ingevuld. Wilt u met ons meedenken en meewerken? Stuur een e-mail naar ouddorpkustruimterust@gmail.com en we nemen contact met u op.

Bij de burgemeester

Afgelopen woensdag 28 juni waren NLGO en OKRR uitgenodigd door burgemeester Ada Grootenboer-Dubbelman voor een gesprek over handhaving. Aanleiding was het aantal campers op minicampings en hoe gehandhaafd wordt dat het toegestane aantal van 25 niet overschreden wordt. (Zie vorige nieuwsbrieven voor meer informatie over dit onderwerp.) De burgemeester wilde toelichten hoe de gemeente te werk gaat tijdens haar inspecties en hoe burgers en andere partijen daarbij een signalerende rol kunnen spelen.



Dat de burgemeester met ons in overleg wil, is een bevestiging dat er naar ons burgerinitiatief geluisterd wordt. Zoals ze ook zelf aangaf: "Ik ben blij met initiatieven als de uwe. Dat houdt de overheid scherp." De burgemeester en OKRR zijn het er over eens dat het aanbeveling verdient om met elkaar en met alle overige betrokkenen in gesprek te blijven. Op die manier wordt de kans vergroot dat problemen vooraf worden gesignaleerd, zodat rechtszaken achteraf hopelijk niet nodig zijn.

Interview: “Niks zo helend als de zee.”

De weersvoorspelling klopt niet vandaag. Het zou een frisse dag worden, maar onverwacht is het toch weer een mooie (voor)zomerse dag als ik afspreek met Carmen de Haan. Haar recreatiehuisje op het Reigersnest bevindt zich vlakbij het, nu nog stille, Ouddorpse strand. Dat is Ouddorp, bespreken we nog. Bijna altijd zon en warmer dan ergens anders.



Een link met Alblasserdam

Carmen heeft een balletschool in de Alblasserwaard. Sinds haar eerste levensjaar kwam ze al naar Ouddorp met haar ouders. “De boekhouder van mijn vader was tijdens de oorlogsjaren een wachtloper op de Ouddorpse vuurtoren. En de oom van mijn vader heeft de oude noodwinkel, die na een bombardement in Alblasserdam stond, opgekocht en hier op het Westeinde gezet.” Zo hadden, en hebben nog steeds, veel Alblasserdammers een link met onze badplaats. Jaren later kwam ze weer terug. Dit keer met haar man en dochter om zo zelf mooie zomerherinneringen te creëren voor haar eigen gezin. Het strand bleek een uitstekende locatie te zijn voor de verjaardagsfeestjes van haar dochter, waarbij de kinderen de hele dag in touw waren met zelfbedachte spelletjes, en na afloop moe en voldaan een patatje op de strandtent aten. Ze denkt er met een glimlach aan terug.

Doorn in het oog

Onvermijdelijk komen de bouwprojecten ter sprake. Dit wil ze graag erover kwijt: “De toren van het inspiratiecentrum bij het Grevelingenmeer is mij een doorn in het oog. Voor mij staat het symbool voor de aftakeling van dit gebied. Samen met Punt West en Brouwerseiland, mocht dat er uiteindelijk toch nog komen.”

Nostalgische herinneringen



Foto uit 1964/1965: “Vroeger was er bijna geen begroeiing.”

Waarom ben je hier zo graag? “Alles wat je meezeult op je rug kan je hier loslaten. Dat is het allermooiste. Zodra je de haringvlietdam oprijdt, ervaar je een gevoel van vrijheid.” Flint, haar Golden Retriever pup, is hier ook graag. “Bij de zee gaat alles weg uit je hoofd, niets is zo helend. Mijn man zou het ergens anders ook goed vinden, maar dat zou ik niet willen.” De geluiden van vroeger brengen haar terug, dat maakt het ook dat ze terug komt. “Het mooiste is als je op een paadje loopt tussen het helmgras, met de zee in de verte. Dat doet me aan van die nostalgische oude ansichtkaarten denken.”

Wie helpt mee?

We hebben versterking nodig! De OKRR is een enthousiaste groep Ouddorpers en een verdwaalde Stellendammer, die zich met passie inzetten om de landschap van de Kop van Goeree mooi en ruimtelijk te houden. We zoeken iemand die onze website en facebookpagina wil bijhouden en eventueel ook handig is met vormgeving. Heb je interesse, stuur dan een mailtje naar: ouddorpkustruimterust@gmail.com

Laatste (treurige) nieuws

De gemeenteraad van Schouwen Duiveland heeft met grote meerderheid van stemmen akkoord gegeven voor het project Brouwerseiland in het Grevelingenmeer. Een ruime meerderheid in de gemeenteraad stemde donderdag 29 juni in met het bestemmingsplan en de bouwvergunning. Zestien raadsleden stemden voor, zeven tegen. In de voorgaande vergaderingen gaven de partijen Leefbaar Schouwen-Duiveland (LSD), VVD, SGP en ChristenUnie en het CDA al aan dat ze voor het plan waren. Eén raadslid van LSD stemde tegen.

De tegenpartijen Alert, SP, D66 en PvdA dienden een amendement in. Ze stelden voor dat de raad pas een besluit zou nemen als er duidelijkheid en zekerheid was over: een doorlaat in de Brouwersdam, compensatie voor windsurfers, ligplaatsen voor recreatievaart en er een realistische verwachting lag over de economische ontwikkeling die Brouwerseiland met zich mee brengt. Het voorstel haalde het niet.

Colofon

Ouddorp Kust Ruimte Rust is een groep van betrokken Ouddorpers die zich bezig houdt met de landschapsvisie voor de Kop van Goeree. De digitale nieuwsbrief van Ouddorp Kust Ruimte Rust verschijnt ongeveer 1 keer per maand, afhankelijk van de hoeveelheid nieuws die er is.

Met dank aan Carmen de Haan

Redactie: Gjalte Huppes en Corina Kreeft.

Contact: via ouddorpkustruimterust@gmail.com

Regelmatig vindt u het laatste nieuws op onze facebookpagina. Heeft u zich hier al voor aangemeld?

Dat kan via: www.facebook.com/ouddorpkustruimterust



Ons steunen en aanmelden voor de nieuwsbrief kan via www.ouddorpkustruimterust.nl

Deel ons nieuws gerust met andere geïnteresseerden.

We sturen onze nieuwsbrieven naar alle mensen die daar om verzocht hebben en die ze zich als ondersteuner hebben aangemeld op onze website: www.ouddorpkustruimterust.nl. Dat zijn ondertussen bijna 1000 mensen! Op deze site vindt u ook onze eerdere nieuwsbrieven.
